

Retouradres: Postbus 4, 4760 AA Zevenbergen

WMO-adviesraad Moerdijk
Tav Dhr. G. de Vos
Specht 30
4793 HN Fijnaart

Verzenddatum	Ons kenmerk	Uw kenmerk	Behandeld door
19-02-2024	1034139	BR20231212-2WmoAr.	I. Koster, team Jeugd

Onderwerp Advies beleidsregel pré-mantelzorgwoningen

Geacht bestuur,

Op 13 december jl. heb ik uw advies op de concept beleidsregel pré-mantelzorg woningen ontvangen, waarvoor dank.

In de collegevergadering van 19 december heeft het college een besluit genomen over deze beleidsregel. Zoals per mail aangekondigd ontvangt u hierbij een schriftelijke reactie op het al dan niet overnemen van uw advies en het genomen besluit.

Allereerst hierbij mijn excuses voor deze verlate reactie. Gezien de korte tijd tussen uw ontvangst van de concept beleidsregel, uw advies en besluitvorming is de formele afhandeling van uw advies via deze brief tot nu toe uitgebleven. Normaal gesproken maakt deze ook onderdeel uit van het dossier bij de collegebehandeling, maar dat was gezien de korte beschikbare tijd nu niet het geval. Uiteraard heeft uw advies wel onderdeel uitgemaakt van het dossier en de collegebehandeling.

Het college was blij met uw positieve advies om de beleidsregel vast te stellen en heeft het als prettig ervaren om in het voortraject met u van gedachten te wisselen over de materie en de daarbij te maken keuzes. Hieronder volgt puntsgewijs een inhoudelijke reactie op de door u aangedragen opmerkingen.


Het weglaten van de leeftijdsgrens is niet wenselijk en opgenomen om onbedoeld gebruik te voorkomen in de huidige situatie van krapte op de woningmarkt. Met een combinatie van leeftijd of een progressieve beperking is gemeend de doelgroep zo veel mogelijk te bereiken.

Een sociale relatie tussen eigenaar en hulpvrager is niet noodzakelijk. Het kan inderdaad voorkomen dat de hoofdbewoner bijv. een huurder is en toekomstige mantelzorger, maar geen eigenaar is van het perceel. Op dit punt is er een aanpassing gemaakt in de definitieve beleidsregel, waarbij perceel eigenaar is vervangen door hoofdbewoner.

De voorwaarde voor ruimte voor 1 parkeerplaats is gebonden aan het feit dat de mantelzorgwoning wordt gezien als woning en op grond van parkeerbeleid een parkeerplaats nodig is, vandaar dat dit is blijven staan.

De tijdelijkheid van 10 jaar is gebaseerd op een gelijke termijn voor een tijdelijke bouwvergunning. Er is in Moerdijk geen reden dit aan te passen.

Er is aandacht voor situatie van partners bij verhuizing of overlijden van de hulpvrager, vandaar dat er een termijn van 6 maanden wordt vastgelegd om het gebruik in die situatie te beëindigen.



Na besluitvorming heeft communicatie plaatsgevonden via publicatie van de beleidsregel en ook via persbericht/website etc.

Een evaluatie wordt ingepland na een jaar, mede afhankelijk van voldoende aanvragen. De WMO-raad wordt hierbij betrokken.

Bijgaand ontvangt u de definitieve versie van de beleidsregel pré-mantelzorgwoning. Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Zijn er vragen dan kunt u contact opnemen met Inge Koster via bovenstaand telefoonnummer.

Met vriendelijke groet,

C. Krijgh
Cluster advies Sociaal Domein, Team Jeugd

